



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRPANJ
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:363-05/24-01/01
URBROJ:2117/07-05/01-24-2

Trpanj, 28. ožujka 2025.

Temeljem članka 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina na području Općine Trpanj (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije broj 12/18), općinski načelnik Općine Trpanj raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za zakup javnih površina na području
Općine Trpanj u 2025. godini

Pod javnim površinama u smislu ovog natječaja smatraju se javne i javno-prometne površine kojima Općina gospodari, kao i neizgrađeno zemljište u vlasništvu Općine koje se prostorno i namjenski može gospodarski iskoristiti u interesu Općine.

Javne i javno-prometne površine na području Općine mogu se koristiti za postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata, ugostiteljskih terasa, reklama i slično u skladu s Odlukom o davanju u zakup javnih površina na području Općine Trpanj (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije broj 12/18).

Pravo na podnošenje zahtjeva po ovom natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje djelatnosti za koju traže u zakup korištenje javne površine.

Uz zahtjev, koji je dostupan na službenoj internetskoj stranici Općine Trpanj <https://www.trpanj.hr/obrazac-zahtjev-za-zakup-javne-povrsine/> i u uredskim prostorijama Općine, potrebno je priložiti i sljedeće:

- podatke o podnositelju zahtjeva (Ime/naziv, adresa/sjedište, OIB, djelatnost kojom se bavi, broj računa i telefona, osobnu iskaznicu ili putovnicu za fizičke osobe);
- dokaz – rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno dokaz o odobrenju za obavljanje djelatnosti za obrtnike ili fizičke osobe (obrtnicu, izvadak iz obrtnog registra za fizičke osobe sa registriranom djelatnosti ili rješenje o registraciji za udruge građana);
- namjena, to jest djelatnost koja se želi obavljati na javnoj površini;
- oznaku javne površine/lokacije za koju se podnosi zahtjev za privremeno korištenje sa crtežom ili fotografijom te dimenzijama predmeta koji se želi postaviti na javnu površinu;
- vrijeme na koje se traži korištenje javne površine;
- potvrda Upravnog odjela Općine, „Komunalnog“ Trpanj d.o.o. i Izvor „Orah“ do.o.o. o nepostojanju dugovanja prema Općini i društvima u vlasništvu Općine (pribavlja Povjerenstvo);
- pozvati se na pravo prednosti i dokaz o pravu prednosti ukoliko je primjenjivo;

- dokaz o minimalnim tehničkim uvjetima za obavljanje djelatnosti u prostoru ako se radi o zahtjev za korištenje javne površine za postavljanje štekata ispred zatvorenog poslovnog prostora.

Svi dokazi iz stvka 2.ovog članka dostavljaju se u izvorniku ili preslici.

Prije zaključenja ugovora Općina zadržava pravo zahtjevati izvornik dokumenta koji je dostavljen u neovjerenoj preslici.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka priloženih zahtjevu Općina može radi provjere istinitosti podataka postupiti na slijedeći način:

- od podnositelja zahtjeva zatražiti da u primjerenom roku dostavi izvornik ili ovjerenu presliku dokumenata i/ili
- obratiti se izdavatelju tih dokumenata i/ili
- obratiti se nadležnim tijelima.

Javna površina može se dati u zakup na privremeno korištenje na rok do jedne godine, odnosno za period jedne ili više turističkih sezona, odnosno za dnevno korištenje najduže 15 dana godišnje, jednokratno ili višekratno.

ROK ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA: 14.04.2025. godine

Zahtjev se može dostaviti u pisarnicu Općine, svakim radnim danom u vremenu od 08,00 do 12,00 sati, poštom s povratnicom na adresu Općina Trpanj, Kralja Tomislava 41, 20240 Trpanj ili e-poštom na e-mail: procelnik@trpanj.hr

Nepotpuni i nepravodobno pristigli zahtjevi neće se razmatrati, a nepravodobno pristigli zahtjevi bit će neotvoreni vraćeni pošiljatelju.

Za zakup javnih površina plaća se nakanada sukladno Planu i cijeniku za korištenje javnih površina za 2025.g. <https://www.trpanj.hr/plan-i-cjenik-koristenja-javnih-povrsina-u-opcini-trpanj-2025-godine-2/>

Pored nakanade zakupci su obvezni platiti i porez za korištenje javnih površina u skladu sa Odlukom o lokalnim porezima Općine Trpanj (20% od iznosa zakupnine).

<https://www.trpanj.hr/odluka-o-lokalnim-porezima-opcine-trpanj-3/>

Općinski naačelnik
Jakša Franković, v.r.