

**REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA TRPANJ  
OPĆINSKO VIJEĆE**

*KLASA:023-01/17-02/05  
URBROJ: 2117/07-01/17-01-05*

*Trpanj, 03. studeni 2017.*

**Z A P I S N I K  
sa 05. (pete) sjednice Općinskog vijeća**

**OPĆINE TRPANJ**

**Mjesto održavanja:** *Prostorije Općine Trpanj, Vijećnica,*

**Datum održavanja:** *03. studeni 2017. godine .*

**Vrijeme održavanja:** od 17,00 h do 19,30 h

Predsjednik Općinskog Vijeća Josip Nesanović (u daljnjem tekstu : predsjednik) pozdravlja i utvrđuje da su sjednici Općinskog Vijeća ( u daljnjem tekstu : Vijeće)

**NAZOČNI :** Jakov Milinović, Nenad Tomić, Antonija Mirko, Tonči Jelaš, Dijana Grlica , Joško Mačela,

**IZOČNI:** Jakov Begović,Davor Jurišić

**OSTALI NAZOČNI:** Jakša Franković – načelnik Općine Trpanj (u daljem tekstu:Načelnik), Renata Ivandić, dir. Komunalno Trpanj d.o.o., Ante Miloslavić, dir. Izvor orah d.o.o. , Eni Miljak, dir. TZO Trpanj, nekolicina mjestana Trpnja.

***D N E V N I R E D***

1. Aktualni sat
2. Usvajanje zapisnika sa 02. sjednice,03.sjednice i 04. sjednice Općinskog vijeća
3. Ekonomska analiza stanja u tvrtkama komunalno Trpanj i Izvor Orah d.o.o.

**Ad.1.) Aktualni sat**

Načelnik upoznaje kako je Ministarstvo regionalnog razvoja i EU fondova raspisalo natječaj za prijavu na poziv za izradu projektne dokumentacije. Aplikirali smo na tu mjeru, za izradu projektne dokumentaciju za radove u predjelu Selo / Trpanj. Projekt uključuje rekonstrukciju vodovodne mreže, kanalizacijskog sustava i sustava javne rasvjete. Imovinsko pravno stanje u Selu je čisto, tj. uknjiženo na Općinu Trpanj, te po tom pitanju zadovoljavamo glavni uvjet.

Dodaje kako je aplikiran i drugi projekt, zajedno sa Općinama Janjina i Ston. Program se vodi pod nazivom "ZAŽELI". Radi se o zapošljavanju pet žena s područja Općine Trpanj, a koje bi brinule o starijim i nemoćnim osobama na period od 6 mjeseci. Saznanja je da su slavonske općine znale za ovaj natječaj puno ranije, pripremile se i aplikirale prvi dan otvorenog natječaja te popunile kvotu.

Predsjednik upoznaje kako je pripremljena projektna dokumentacija vodovoda za ulicu Put vila. Čeka se objava javnog poziva natječaja za tu mjeru pa će se i tu aplikirati.

Načelnik upoznaje kako je Ministarstvo graditeljstva odobrilo 120 000,00 kuna za izradu svih projekata do građevinske dozvole za obalni pojas ulice Žalo. Posao je dobila tvrtka PROJEKT Split d.o.o. Uključuje idejni projekt uređenja ulice Žalo od trajektnog pristaništa do Beach bara, cca 4 200 m<sup>2</sup>.

Nenad Tomić traži detaljnije objašnjenje izrade vodovoda kroz predio Selo-Trpanj . Načelnik detaljnije pojašnjava. N. Tomić nadalje pita da li se ovakav posao ( izrada projektne dokumentacije vodovodne mreže) može očekivati i za predio Gornje Vrućice. Načelnik dodaje kako je bitan uvjet da ceste i ostala zemlje ( polja i sl.) preko kojih bi mreža prolazila budu zemljišno – knjižno "čisti", što u Vrućici nije slučaj. Potrebno je intezivno raditi na tom problemu, prvenstveno uknjižiti cestu, te nastaviti rekonstrukciju ( proširenje) te ceste ( Divna – Duba) .

Antonija Mirko podsjeća da je načelnik rekao da će na ovoj sjednici biti prisutan ovlaštenu nadzor kanalizacije Trpanj, pa kako ta osoba nije tu pita zbog čega je to tako.

Načelnik pojašnjava kako je on obavio razgovore i da je prenio naš zaključak, te kako mu je rečeno da se oni ( nadzorni inženjer) moraju prvo dogovoriti oko tog dolaska, te da će gospodin biti prisutan na jednoj od narednih sjednica.

Predsjednik se interesira oko toga postoji li mogućnost dobiti podatak koliko je kuća u Općini trebalo biti legalizirano, a koliko ih se stvarno legaliziralo, sve to iz razloga što je po toj osnovi prihod općine značajan.

Načelnik odgovara da se sigurno mogu dobiti podaci koliko je zahtjeva podnešeno, koliko je izdano rješenja o naknadi za nezakonito izgrađenu građevinu, te možemo dobiti podatak o tome koliko je izdano Rješenja o izvedenom stanju .

Nenad Tomić pita kad se planiraju utrošiti namjenska sredstva za dohranu plaže na Luci.

Načelnik odgovara da se to mora utrošiti do kraja godine.

Predsjednik podsjeća kako se na drugoj sjednici od direktorice TZ, gđe. Eni Miljak zatražio odgovor po pitanju kategorizacije mjesta Trpanj u turističke razrede.

Gđa Miljak podnosi izvješće odnosno daje odgovor na postavljeno pitanje, (podnesak je sastavni dio zapisnika ).

Nenad Tomić pita koji su uvjeti da bi se dobila „A“ kategorija.

Gđa. Miljak odgovara kako su uvjeti kvalitativni i kvantitativni, te dodaje da, ako se izađe iz kategorije „A“ , teško će se biti opet vratiti u kategoriju „A“.

Predsjednik ističe kako su kvalitativni kriteriji dovoljni za „B“ odnosno „C“ kategoriju, a kvantitativni kriteriji, izračunato po vrijednostima, također ne ulazi nego u razred „C“. Financijski, to bi značilo, kad bi se iz „A“ razreda prešlo u „C“, BP bi sa 300,00 kuna pala na 210,00 kuna, a od toga prihod TZ bi pao 30 % u kunama cca 55 000,00 kuna. Ovo vijeće može

napraviti to da na prijedlog Turističkog vijeća u kojem stoji da se koeficijenti unutar razreda povećaju, a iznajmljivači bi u tom slučaju plaćali istu naknadu, znači gubitci praktično ne bi postojali, a dobilo bi se puno. Moglo bi se aplicirati na razne mjere koje bi pomogle u razvoju Trpnja na turističkom planu. Na području Općine postoji 65 OPG-ova koji su potencijalni ulagači, odnosno potencijalne aplikacije na natječaje. Sama TZ i Općina imaju u tom slučaju veće mogućnosti uređenja infrastrukture i razvoja.

Načelnik dodaje kako svatko tko ima privatnu inicijativu zna i kome se treba obratiti i kako se treba informirati. Postoji LAG 5, gdje se mogu dobiti sve informacije o aplikacijama, prema tome tko se zanima taj će i ostvariti svoj cilj. Nadalje postoji i Organizacija DUNEA, koja je centar informacija Županije Dubrovačko – neretvanske.

Predsjednik dodaje kako je njegov cilj sagledati sve mogućnosti i otvoriti sve aspekte razvoja Trpnja.

Načelnik predlaže da se napravi detaljna analiza o tome što dobivamo i što gubimo u kategoriji „A i u kategoriji „C“.

Antonija Mirko predlaže da se povežemo sa Općinom Gradac i direktorom TZ Gradac koji je do prethodnih izbora napravio 29 projekata . Misli da je to osoba koja je kompetentna i koja nam može svojim iskustvom puno pomoći.

Dijana Grlica dodaje kako je TZ tu radi mjesta i mještana , a ne da bude sama sebi svrha.

Eni Miljak dodaje kako smo mi malo mjesto i od TZ se očekuje puno, sve organizacije i manifestacije pređu preko TZ-a , dodaje kako moramo biti svjesni svojih mogućnosti.

## **Ad.2.) Usvajanje zapisnika sa 02., 03. i 04. sjednice Općinskog vijeća**

Antonija Mirko stavlja primjedbu na zapisnik sa 04. sjednice OV gdje stoji da je načelnik odgovorio će projektna dokumentacija uređenja plaže Luka biti gotova u roku te da će se tada, preko DUNE-e do 13.10. iduće godine, što nije točno, te predlaže da se ta rečenica izbriše.

Načelnik se slaže, te upoznaje kako će se u zapisniku napraviti ta izmjena.

Nakon provedenog glasovanja donosi se slijedeći

### **ZAKLJUČAK :**

**Jednoglasno se usvajaju zapisnici sa 02.,03 i 04. sjednice uz korekciju primjedbe vijećnice Mirko.**

## **Ad.3.) Ekonomska analiza stanja u tvrtkama Komunalno Trpanj d.o.o. i Izvor Orah d.o.o.**

Predsjednik upoznaje kako je ranije dogovoreno da će se napraviti analiza stanja u tvrtkama Komunalno i Izvor Orah, te dodaje kako je analiza učinjena te u nastavku dijeli vijećnicima analizu u papirnatom obliku .

Pojašnjava kako za poduzeća u ovakvom obliku nema potrebe za nadzornim odborima.

Apelira kako je porebno osvijestiti pučanstvo o pravovremenom podmirivanju svojih obveza.

Predsjednik uoznaje kako on nikada nije kontaktiran po pitanju njegovog preuzimanja funkcije direktora Komunalno Trpanj, o čemu se kako on čuje govori, te moli da se takve dezinformacije dalje ne šire.

Nadalje predsjednik detaljno pojašnjava ekonomsku analizu stanja u podrzjećima Komunalno i Ivor Orah.

Konstatira da situacija nije dobra, te da će ovakva situacija dovesti do poskupljenja usluge odvoza smeća, a kada jednoga dana zaživi županijski centar zasigurno da hoće.

Nadalje predsjednik apelira na problem zastare i sredstva koja su otišla u nepovrat. To, kako kaže, nije savjesno poslovanje. Oko toga se trebalo pozabaviti, provesti eventualno proces restrukturiranja i slično. Ističe kako je njegov prijedlog da se proširi članstvo u skupštini Komunalnog i Izvora Orah.

Načelnik podsjeća da je Komunalno osnovano 1989. godine, i ovo stanje je takvo kakvo jest, ne bježimo od toga, ali ovo je stanje od 1989. godine do danas. Opće poznato je da se potrošnja vode u Trpnju nikad nije uredno plaćala. Od "starog" sustava se preuzelo dosta dugova, dio je nepokrivenih sredstava od Ministarstva i države, a dio je zaista od neplaćenih potraživanja. Slaže se da je odgovorna uprava što se nisu poduzele mjere prisilne naplate, ali činjenica je da dug nije napravila Općina Trpanj, ni Komunalno Trpanj, nego građani Trpnja.

Predsjednik predlaže da se pošalje javni poziv građanima da se do 31.12. ove godine podmire sva dugovanja po osnovu plaćanja odvoza smeća, potrošnje vode, komunalne naknade i poreza na kuće za odmor, porez na tvrtke u protivnom se ide na pokretanje postupka ovrhe nad neplaćenim potraživanjima.

Načelnik apelira da se prethodno provjeri da li je javno objavljivanje dužnika u skladu sa zakonom, a u cilju izbjegavanja eventualnih tužbi.

Nakon provedenog glasovanja jednoglasno je donesen

#### **ZAKLJUČAK:**

Komunalno Trpanj d.o.o. , Izvor Orah d.o.o i Općina Trpanj objavit će javni poziv građanima da do 31.12. ove godine podmire svoja dugovanja, te da će se u protivnom protiv njih pokrenuti ovršni postupak.

Sjednica je završila u 19,30 h.

Zapisnik sastavila  
Ivana Jelaš v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Josip Nesanović v.r.

