

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DUBROVAČKO – NERETVANSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**OPĆINA TRPANJ**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
*Klasa: 023-01/17-02/03*  
*Urbroj: 2117/07-01/17-01*

**Z A P I S N I K**  
**sa 03. (treće) sjednice Općinskog vijeća**

**OPĆINE TRPANJ**

**Mjesto održavanja:** *Prostorije športske dvorane Osnovne škole Trpanj,*

**Datum održavanja:** *09. kolovoza 2017. godine .*

**Vrijeme održavanja:** *od 15,00 h do 18,05 h*

Predsjednik Općinskog Vijeća Josip Nesanović (u daljnjem tekstu : Predsjednik) pozdravlja i utvrđuje da su sjednici Općinskog Vijeća ( u daljnjem tekstu : Vijeće)

**NAZOČNI VIJEĆNICI:** Josip Nesanović, Antonija Mirko, Nenad Tomić, Jakov Milinović, Dijana Grlica i Joško Mačela

**IZOČNI:** Jakov Begović, Tonči Jelaš, Davor Jurišić.

**OSTALI NAZOČNI:** Jakša Franković – načelnik Općine Trpanj (u daljem tekstu: Načelnik), Nada Ivanković, pročelnica JUO (u daljem tekstu: Pročelnica), direktorica Komunalnog d.o.o. Renata Ivandić, direktor Izvor Orah Anter Miloslavić, direktorica TZ Općine Trpanj Eni Nobile. Sjednici nazočio određen broj građana.

Predsjednik predlaže slijedeći

**D N E V N I R E D**

- 1. Aktualni sat**
- 2. Usvajanje zapisnika sa 20. i 1. Konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća**
- 3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o porezima**
- 4. Utvrđenje prioriternih projekata iz Strateškog razvojnog programa Općine Trpanj za razdoblje 2015. – 2020. g**
- 5. Razmatranje aktualnih natječaja za apliciranje za sredstva EU fondova u svrhu rješavanja problematike nerazvrstanih cesta i drugih javnih površina**

Nakon provedenog glasovanja predloženi dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad.1. Aktualni sat**

Pročelnica odgovara na pitanje vijećnice Antonije Mirko, sa prošle sjednice, a pitanje je glasilo: Da li je načelnik po službenoj dužnosti i skupština trgovačkog društva koje je u 100%

vlasništvu Općine, u ovom slučaju Komunalno Trpanj d.o.o., ističući kako smatra da bi bilo optimalnije da skupštinu čini više osoba a ne samo načelnik.

Pročelnica objašnjava kako se radi o problematici trgovačkih društava koja je generalno regulirana Zakonom o trgovačkim društvima, a da je člankom 21.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 144/12), koji je lex specialis, u članku 48.stavka 1.točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, iza točke 5., dodana točka 6. Koja glasi:“Općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan:imenuje i razrješuje predstavnike jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave u tijelima javnih ustanova, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba .....“. Uz to naglašava da je Općinsko vijeće donijelo Odluku o osnivanju komunalnog društva s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti javne vodoopskrbe i odvodnje, Klasa:363-01/13-01/03 Ur.broj:2117/07-01/21-14-4 dana 22. veljače 2014.godine, člankom 3.koje je utvrđeno je „Skupštinu Društva čini jedan član koji je po položaju Općinski načelnik Općine Trpanj“. Općinski načelnik kao izvršno tijelo i predstavnik te zakonski zastupnik Općine Trpanj je, slijedom navedenog po svojoj funkciji i skupština Komunalnog d.o.o., što je, slijedom navedenog, potpuno zakonito. Nastavno na navedeno proizlazi da načelnik, kao, ovlaštena osoba, može imenovati sebe ili drugu osobu ili osobe za skupštinu Komunalnog. Prema tome, mišljenja je da je diskreciono pravo načelnika kako će tu odlučiti.

Nenad Tomić dodaje kako je on dao prigovor na Odluku o formiranju skupštine, na što mu je odgovoreno da je to uobičajeno da načelnik bude i skupština društva.

Pročelnica dodaje kako je ta odluka donesena većinom glasova, a napominje i to da je do donošenja Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 144/12), Općinsko vijeće bilo po funkciji bilo i Skupština trgovačkog društva u vlasništvu Općine – Komunalnog d.o.o.. Ove izmjene Zakona su rezultirale određenim nejasnoćama, ali je takav kakav jest i moramo ga poštovati.

Antonija Mirko pita zašto bi skupštinu činio jedan član, te zastupa mišljenje da se skupština proširi na više članova, ukoliko postoji zakonska osnova.

Josip Nesanović dodaje kako po Zakonu o trgovačkim društvima, čl.35 St.5 Predstavničko tijelo tj. Općinsko vijeće osniva pravne osobe za obavljanje gospodarskih, komunalnih i drugih pravnih djelatnosti, kakvu je odluku prošlo vijeće i donijelo. Nadalje po Zakonu o JLS, Čl.48 St.6, stoji da načelnik imenuje i razrješava predstavnike lokalnih jedinica u tijelima trgovačkih društava. Nigdje ne piše da je načelnik skupština društva. Nadalje u samoj Izjavi o osnivanju Izvor Orah d.o.o., stoji da je načelnik Skupština, a u Izjavi o osnivanju Komunalnog d.o.o. stoji da je Općinsko vijeće ujedno i Skupština Komunalnog d.o.o., a predsjednik OV je i predsjednik Skupštine.

Nakon provedenog glasovanja jednoglasno se donosi slijedeći

#### **ZAKLJUČAK:**

**Do slijedeće sjednice Općinskog vijeća potrebno je ispitati kakvo je stanje u ostalim općinama u Županiji, po pitanju sastava Skupština društava, te da se razmotri prijedlog načelnika kako bi trebale izgledati skupštine Komunalnog d.o.o. i Izvora Orah d.o.o. Na slijedećoj sjednici će OV dati načelniku neobvezujuće mišljenje.**

Dijana Grlica pita da li su dostavljeni dokumenti koji su na prošloj sjednici zatraženi od Komunalnog d.o.o. i Izvor orah d.o.o.

Predsjednik odgovara da su dokumenti uredno dostavljeni i pregledani.

Nenad Tomić pita dir. Izvor Orah, Antu Miloslavića, koliki je kapacitet ispumpane vode na novom izvoru.

Ante Miloslavić odgovara da je ispumpano 20 000 kubika vode, a stanje sonde je 37,40 m.

Nenad Tomić pita da li se razmišlja o akumulaciji vode.

Načelnik pojašnjava da je bitan dotok vode, a ne akumulacija. Ako dotoka nema, nikakva nas sprema neće spasiti. Za sada je dotok jako dobar i nema straha, ovo nije voda koja je na starom Orah-u , ovo je sasvim nova akumulacija iz koje se crpi voda . Potrošnja je ogromna , a vode ne nedostaje. Nama je cilj u jesen od KTD Bilan preuzet veliku vodospremu te na nju priključit dovod vode s novog izvora.

Antonija Mirko upoznaje kako se članovi vijeća iz redova grupe birača odriču sredstava (1000,00 kn) koja su im dodjeljena za izbornu promidžbu, te da se to uloži u obnovu fontane. Predlaže da se i ostali vijećnici odreknu svoje naknade u tu svrhu.

Načelnik odgovara kako vijećnik HDZ- a ne može sam odlučiti što će s tim sredstvima jer da oni nisu grupa birača. Sredstva s računa se smiju utrošiti samo u svrhu plaćanja obveza, a sredstva koja ostanu na računu potrebno je vratiti na račun središnjice, te zatvoriti svoj račun nakon toga.

Dijana Grlica pita da li se redovito naplaćuje korištenje javne površine za prodaju voća i povrća, konkretno da li plaća gosp. iz Ponikava.

Pročelnica odgovara da se korištenje javnih površina naplaćuje te da je s gospodinom iz Ponikava uredno sklopljen ugovor, i da do sada s njim nije nikad bilo problema oko plaćanja, u ovom trenutku ne može ništa reći za plaćanje ove godine dok ne provjeri.

Dijana Grlica nadalje pita je li se što poduzelo po pitanju rješavanja parkinga.

Predsjednik odgovara kako će se nakon ljeta krenuti s razgovorima s vlasnicima terena koji su potencijalno mogući parking prostori.

Dijana Grlica otvara pitanje parkinga ispred Hotela Faraon ( rasprava sa prethodne sjednice ) , te čita dio iz zapisnika 20. Sjednice prošlog sastava OV .

Načelnik odgovara kako je situacija raspravljena na prošloj sjednici i zaključak je donesen.

Predsjednik dodaje kako se ove zime mora donijeti Odluka o parkinzima unutar Općine Trpanj i slijedeće sezone će nada se biti uveden red.

Načelnik upoznaje kako je prije nekoliko dana bio u Zagrebu po pitanju rješavanja problema vodoopskrbe Divne i Dube. Dogovoreno je da će Hrvatske vode sufinancirati izradi projektne dokumentacije susutava vodoopskrbe primjenom metode desalinizacije vode iz bušotine Duba Pelješka

## ***Ad. 2.) Usvajanje zapisnika sa 20. Sjednice i 1. Konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća***

Nakon provedenog glasanja jednoglasno se donosi

### **ZAKLJUČAK**

**Usvajaju se zapisnici sa 20. i sa 1. Konstituirajuće sjednice Vijeća Općine Trpanj.**

## ***Ad.3.) Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o porezima***

Pročelnica upoznaje kako je donesen Zakon o lokalnim porezima koncem prošle godine, gdje je ova problematika izmijenjena i mi smo u obvezi izmijeniti svoju pravnu regulativu sukladno tome. Utvrđeni su zakonom određeni porezi koje možemo, obračunati, a jedini porez kojeg smo dužni i moramo utvrditi je porez na nakeretnine.

Pročelnica u uvodnom izlaganju detaljno i iscrpno upoznaje s zakonskim novinama te s odredbama predložene Odluke, a koje su djelomice dostavljene i uz predloženu Odluku, te koje čine satsvni dio ovog zapisnika.

Predsjednik dodaje kako se obavijesti koje su stigle na kućne adrese šalju se radi prikupljanja podataka za obračun tog novog poreza. Porez na nekretnine će se naplaćivati na legalizirane i nelegalizirane objekte. Mišljenja je da je potrebno oformiti komisiju koja će utvrditi točne površine objekata unutar Općine.

Nakon rasprave i provedenog glasovanja jednoglasno je donesen je slijedeći

#### **ZAKLJUČAK:**

**Usvaja se prijedlog Odluke o porezima Općine Trpanj.**

#### ***Ad.4.) Utvrđenje prioriternih projekata iz Strateškog razvojnog programa Općine Trpanj za razdoblje 2015. -2020. g***

Predsjednik otvara raspravu. Predlaže da se danas utvrde 3-4 projekta koji su najinteresantniji kako bi se mogli uvrstiti u proračun.

Nenad Tomić apelira da to bude izgradnja hostela u Gornjoj Vrućici, legalizacija Doma Kulture u Gornjoj Vrućici, uknjižiti zgradu Škole u Donjoj Vrućici, te vodovod do Dube Pelješke.

Predsjednik predlaže da se organizira sastanak sa svim žiteljima Gornje i Donje Vrućice te Dube, te s njima vidjeti postoje li još kakve ideje po pitanju prioriteta.

Načelnik upoznaje kako je, što se tiče Dube pelješke i vodovoda, dosta toga rečeno na aktualnom satu. Što se tiče Donje Vrućice ističe kako Hrvatske vode rade strateški plan uređenja voda i vodoopskrbe naselja do 50 stanovnika. Model bi bio preko Kračinića, Donje vrućice do Divne i Dube, gdje je važno prvo da Županijske ceste uknjiže cestu koja još nije uknjižena.

Predsjednik pita koja je ideja o namjeni Škole u Donjoj Vrućici.

Nenad Tomić odgovara da bi namjena zgrade škole bila „kulturni centar“.

Načelnik dodaje kako podržava projekt obnove Doma kulture ali iz razgovora koji je vodio u Ministarstvu turizma saznao je da plan da u prizemlju doma bude interpretacijski centar, a na katu hostel, neće proći na natječaju. Treba se vidjeti da li će se raditi Interpretacijski centar ili Hostel, odnosno može ako će se ostvariti javno – privatno partnerstvo.

Nakon provdenog glasovanja jednoglasno se donosi

#### **ZAKLJUČAK:**

**Kao prioriteti strateškog razvoja Općine utvrđuju se:**

- **rekonstrukcije Škole Donja Vrućica u „kulturni centar“,**
- **legalizacija Doma kulture Gornja Vrućica, izgradnja Informacijski centar i hostel u školi , uz prethodno iznalaženje mogućnosti javno- privatnog partnerstva**
- **za Dubu Pelješku je prioritet izgradnja desalinizatora i mjesne mreže vodovoda u suradnji sa Hrvatskim vodama.**

Načelnik predlaže da se kao prvo izvrši legalizacija cesta i to Ulica Zasaca, Put dubokog doca i Put Zaborča. Te ceste nemaju ništa, odnosno nisu upisane u zemljišne knjige, faktički ne postoje jer nemaju ni česticu ni broj .

Nadalje predlaže proširenje prostora za trajektni ukrcaj te pojašnjava još neke pozitivne strane navedenog projekta.

Predsjednik upozna je kako je stupio u kontakt sa HT –om oko pokušaja dobivanja kvalitetnijeg interneta.

Predsjednik dodaje kako bi svakako prioritet trebala biti i sanacija odlagališta komunalnog otpada.

Nakon kraće rasprave i provedenog glasovanja jednoglasno je donesen

## **ZAKLJUČAK**

**Kao prioriteti projekata za strateški razvoj Trpnja određuju se :**

- **Luka Trpanj - proširenje, Riva – uređenje - desna obala, odlagalište otpada-sanacija , nerazvrstane ceste- uknjižba.**

### ***Ad.5.) Razmatranje aktualnih natječaja za apliciranje za sredstva EU fondova u svrhu rješavanja problematike nerazvrstanih cesta i drugih javnih površina***

Predsjednik daje uvodnu riječ ističući nerazvrstanu cestu - ulicu Put vila koju treba sanirati, a u toj sanaciji se vidi i iznalaženje prostora za nova parking mjesta. Zatim sanacija puta Put Vиноšta, jer su konstantne pritužbe kampista . Zatim vidjeti može li se povući sredstva za uređenje plaža što nam je prioritet. Potrebno je urediti naše plaže i turistima pružiti sve ono što suvremena plaža treba posjedovati.

Antonija Mirko predlaže da se pronade dio neke plaže i napravi se pristup turistima koji imaju kućne ljubimce.

Nakon rasprave i provedenog glasovanja donesen je slijedeći

## **ZAKLJUČAK:**

**Potrebno je krenuti u izradu projektne dokumentacije za uređenje plaže Luka, te rješavanje imovinsko pravnih odnosa ulice Puta vila, kako bi se moglo krenuti na apliciranje u EU fondove.**

**Sjednica je završila u 18,05 h.**

Zapisnik sastavila:  
Ivana Jelaš v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća:  
Josip Nesanović v.r.

